Гончарук Т. Г. (Одеса)

КІЛЬКА РОЗПОРЯДЖЕНЬ М. С. ВОРОНЦОВА, ЩО ІСТОТНО ВПЛИНУЛИ НА РОЗБУДОВУ ТА БЛАГОУСТРІЙ ОДЕСИ

В історичній літературі вже приділялася увага позитивному впливу політики генерал-губернатора М. С. Воронцова на розвиток міст південної України в першій половині XIX ст. і, зокрема, на розбудову Одеси¹. Однак, надзвичайно активна та багатогранна діяльність М. Воронцова потребує подальшого вивчення. Наведені нижче документи з фондів Держаного архіву Одеської області стосуються кількох розпоряджень енергійного генерал-губернатора щодо організації робіт у різних сферах розбудови Одеси. Перший з документів свідчить, що саме М. Воронцову належить ідея висадження в Одесі білої акації. Документ під номером три висвітлює організацію постачання до міста іноземного каміння для брукування вулиць. Місцева влада для заохочення бажаючих привозити таке каміння вжила цілу низку заходів, деякі з яких вже досліджувалися у розвідці М. Г. Попруженко². Документи під номерами два, чотири та п'ять стосуються заходів щодо контролю за приватним будівництвом, обсяги якого в місті, на той час, були колосальними. Зазначені заходи М. Воронцова безперечно мали значний вплив і на формування архітектурного ансамблю Одеси.

1. Рапорт одеського міського садівника І. Германа до Одеського будівельного комітету

13 квітня 1825 р.

№ 596

Одеса

(ДАОО. - Ф. 59. - Оп. 1. - Спр. 450. - Арк. 3)

«В Одесский комитет

Одесского городового садовника Ивана Германа

Рапорт

Его сиятельство господин Новороссийский генерал-губернатор и полномочный наместник Бессарабской области граф Михаил Семенович Воронцов, во время осматривания им Одесской городской плантации, изъявил желание, чтоб посеяно в ней было чем возможно более Акации.

Во исполнение сего, я, закупив акациинных семян пятнадцать фунтов, высеял их ныне в Плантации всех. - Почему оный Комитет покорнейше прошу, возвратить мне издержанных мною на закупку тех семян по 45 рублей за фунт всего <u>шестьдесят семь</u> рублей пятьдесят копеек.

Садовник Герман».

2. Розпорядження М. С. Воронцова Одеському будівельному комітету

12 березня 1828 р.

(ДАОО. – Ф. 59. – Оп. 2. – Спр. 164. – Арк. 1, 2)

«По возвращению моему в Одессу я нашел пустыми самые лучшие места на бульваре, которые уже около 2-х уже лет отданный под застройку разным лицам. На месте против присутственных мест и на другом испрошенном г. Капнистом, нет даже в приготовлении материалов, а отданное де Волану, перешло уже в другие руки и все таки остается при одном фундаменте.

Я узнал также, что некоторые лица испрашивают места не в прямом намерении застроить оные своим коштом, но в предположении продать свое право кому-нибудь другому.

Обстоятельство сие побуждает меня обратиться к средствам, которые не выходя из законных постановлений, обеспечивали бы город, в том, что получивший место под застройку на добровольном условии, исполнит оное непременно в течение определенного срока вследствие чего предполагаю Строительному Комитету следующее.

- 1-е, Не отдавать иначе пустопорожние места на застройку, как тогда, когда желающим приняв оное взнесет по цене предполагаемого строения сумму по 5 процентов с рубля в залог что он в течении двух годичного срока окончит таковое строение хотя бы в черне.
- 2-е, Если принявший таковое условие, исполнит оное к назначенному сроку, в таком случае Строительный комитет возвращает ему залог с приобретенными в Коммерческом банке процентами, если же он не устоит на своем обязательстве и не окончит к сроку хотя бы в чернее, то лишается не только права на место, но и залога, который поступает в пользу городских доходов, а место отдается другому желающему на вышеприведенном основании.
- 3-е, Всякому просящему места для постройки дома магазина или лавки объявляют ныне предлагаемое условие, а если он согласиться по основанию оного принять место, в чем даст и подписку тогда удовлетворять его просьбу безостановочно.
- 4-е, Выдавая квитки на отводимые места объявлять получателям, что они отнюдь не должны почитать таковые места собственными, а тем паче располагать оными по своему произволу и даже передавать в другие руки, доколь не произведут постройки по выданному плану к определенному сроку.
- 5-е, Когда принявший место в течении двух лет исполнит свою обязанность выстройкою здания хотя бы в чернее, тогда Строительный комитет по надлежащем тому удостоверении, выдает ему немедленно открытый лист на владение и свободное распоряжение тем местом.
- 6-е, Взносимые в залог деньги Строительный комитет должен отыскать тотчас в Коммерческий банк для приращения процентами.

Губернатор»

3. Лист Департамента зовнішньої торгівлі Міністерства фінансів до Одеської портової митниці

24 травня 1828 р. № 12735 (ДАОО. – Ф. 88. – Оп. 1. – Спр. 50. – Арк. 12-14.) «Одесской портовой таможне

Г. Новороссийский и бессарабский генерал-губернатор относился к господину министру финансов, что крайняя нужда в камне крепкого свойства для мощения одесских улиц, по неимению такового в ближайших местах, заставила тамошнее начальство обратится к приобретению оного из-за границы, как в плитах, так и в самородных кусках; но если как представляет ему одесский строительный комитет, будет требовать таможня чтобы шкипера кои привозят сии материалы, подавали по форме объявления делали очистку и исполняли прочие таможенные обряды, то сие может отвратить их совершенно от привоза означенных потребностей для города, между тем, как в приглашении сделанном от начальства шкиперам судов, о привозе камня вместо балласта для лучшего к тому приохочения, обещано им всякие пособия со стороны города в самой выгрузке привозимых камней, с назначением складки оных при порте в карантине без малейшего для них стеснения, так что одна отдача камня с судов на берег карантинный, должна уже их освобождать от всяких об них попечений; а в контракте заключенном с купцом Сарторио на доставку плит для тротуаров, именно отнесена выгрузка и прием оных на счет города

с избавлением поставщика от всяких дальнейших попечений, кроме одного привоза к порту. –

Посему комитет полагает постановить, чтобы вообще выгрузкой камней и плит в черте карантина оканчивались все обязанности привозящих оный шкиперов и судов, и чтобы при перегрузке из карантинного ведомства в город по распоряжениям комитета каждый транспорт сопровождаем был чрез ведомство таможенное особенными открытыми видами со стороны карантинного начальства, совершенно известного кем привозимые камни доставлены к порту и для кого перевозятся в город. Наконец сверх сего известна крайняя нужда, какую город Одесса терпит от недостатка в камне крепкого свойства, гидном для мостовых и тротуаров, крайность вынудившая местное начальства к самому приглашению шкиперов привозить оный на вышеписанном основании, предоставляется причиною, истинно дающею право исходатайствовать о совершенном сложении всякой пошлины даже и с частных лиц собственно для себя привозящих камень таковой в город на украшение зданий в черте порто-франко состоящих.

Граф Воронцов соглашаясь совершенно и с сим предположением, просит предписать Одесской портовой таможне, чтобы доставляемый в Одессу из-за границы по приглашению местного начальства камень как в мелких кусках, так и в плитах, пропускаем был в город беспрепятственно на том основании, как изложено в помянутом представлении Одесского строительного комитета.

Вследствие сего Департамент внешней торговли с разрешением господина министра предписывает Одесской портовой таможне, привозимый к Одесскому порту для выше-изъясненного употребления по приглашению местного начальства камень в мелких кусках и плитах, как доставляемые по контракту купцом Сарторио, так равно и те, кои выписаны будут частными лицами собственно для себя, пропускать беспрепятственно и без пошлин, не требуя подачи на сии материалы объявлений и без соблюдения прочих таможенных обрядов, но вместе с тем распорядится, чтобы выгрузка означенного камня и плит из судов в карантин проходила кроме карантинного под таможенным надзором, и чтобы пропуск оных в город по особенным открытым видам карантинного начальства, чиним был также не иначе, как с таможенным досмотром

Директор [Департамента внешней торговли] Д. Г. Бибиков.»

4. Розпорядження генерал-губернатора М. С. Воронцова одеському градоначальнику О. В. Богдановському

```
20 травня 1829 р.
№ 11198
Одеса
(ДАОО. – Ф. 59. – Оп. 1. – Спр. 982. – Арк. 1)
«Господину Одесскому градоначальнику
```

Во многих местах города Одессы комитет строительный дает позволение строится таким образом, что между домами оставляются промежутки по одному аршину и менее. Таковой образ построения во первых безобразит город; во вторых производит в нем нечистоту и дурной запах: ибо в промежутки сии стекает нечистота и мокрота, никогда не высыхающая, потому, что лучи солнечные туда не могут проникнуть. В отвращение подобных случаев на будущее время, прошу покорнейше Ваше Превосходительство предложить строительному комитету и предписать Полиции, чтобы никогда, по улицам не позволять, между коими оставляется пустого пространства менее двух сажен. Условия сие должно быть вносимо во все свидетельства, выдаваемые Комитетом при отводе земель по построение домов или магазинов в улицах; но оное не относятся к строениям внутри дворов.

Новороссийский и бессарабский генерал-губернатор М. С. Воронцов.»

5. Розпорядження М. С. Воронцова Одеському будівельному комітету

6 січня 1830 р.

Nº 6

(ДАОО. - Ф. 59. - Оп. 2. - Спр. 164. - Арк. 8)

«Признавая нужным, дабы в главных местах города, а именно: во всей 1-й части, а также по всей Ришельевской улице, по всей Итальянской, по всей Херсонской, по всей Софиевской, по всей Дворянской, на Соборной площади на площади Старого и Нового базаров на Карантинной площади по всему Александровскому проспекту, по всему Внешнему бульвару и по всей Преображенской улице, домы вновь строились не иначе как в два или более этажа, я предлагаю Комитету сему принять зависящие от него меры к недопущению впредь построения одноэтажных домов во вверху означенным улицам».

ПРИМІТКИ:

- 1. Шандра В. С. Новоросійський і бессарабський генерал-губернатор М. С. Воронцов (1823-1854) //УІЖ. 2002. № 1. С. 68, 69; Ващенко В. П. Міське управління і господарство //Історія Одеси. Одеса, 2002. С. 106, 109; Гончарук Т. Г. До питання про вплив генералгубернатора М. С. Воронцова на економічний розвиток та розбудову Одеси //ЗІФ. 2003. Вип. 14. С. 113-123; його ж. До питання про організацію місцевою владою будівництва Одеси в першій половині ХІХ ст. //Інтелігенція і влада. Громадсько-політичний науковий збірник. Вип. 1. Серія: історія. Одеса, 2003. С. 22-29.
- 2. *Попруженко М. Г. Из* материалов по истории благоустройства Одессы //ЗООИД. 1911. Т. 29. С. 99-102.